

体育中心文体产业园项目酒店精装设计变更公告（二次）

由于内容修改，原公告相关内容声明无效，以新公告为准。

一、原公告日期：2025 年 3 月 7 日

二、变更内容

1.最高投标限价变更为：本招标项目最高投标限价（含税）为 7421300.00 元。

2.原公告内容：2. 项目概况与招标范围中“2.2 项目建设规模：项目新建主题酒店及酒店式服务公寓，两个地块占地约 0.72 万平方米，总建筑面积约 3.24 万平方米，其中地上建筑规模约 2.16 万平方米，地下建筑规模约 1.08 万平方米。精装面积预估：地上部分 2 万平方米，地下部分 0.6 万平方米（以实际需求为准）。 ”

现变更为：“2.2 项目建设规模：项目新建主题酒店及酒店式服务公寓，两个地块占地约 1.4 万平方米，总建筑面积约 3.24 万平方米，其中地上建筑规模约 2.16 万平方米，地下建筑规模约 1.08 万平方米。精装面积预估：地上部分 2 万平方米，地下部分 0.6 万平方米（以实际需求为准）。 ”

3.原公告内容：2. 项目概况与招标范围中“2.4 招标范围：包括但不限于本项目主题酒店及配套、酒店式服务公寓等地上及地下精装、软装方案、施工图设计及 IP 主题设计等。详见设计任务书。 ”

现变更为：“2.4 招标范围：包括但不限于本项目主题酒店及配套、酒店式服务公寓等地上及地下精装、软装方案、施工图设计等。详见设计任务书。 ”

4.原公告内容：5.招标文件的获取中“5.1 凡有意参加投标者，请于 2025-03-07 23:59:00 至 2025-04-15 08:59:00（北京时间，下同），通过 CA 数字证书登录“雄安新区招标投标交易平台”（网址：<http://www.xaprtc.com/xapr/trading>）（以下简称“交易平台”）的“电子招标项目”菜单，免费下载招标文件”。

现变更为：“5.1 凡有意参加投标者，请于 2025-03-07 23:59:00 至 2025-09-10 08:59:00（北京时间，下同），通过 CA 数字证书登录“雄安新区招标投标交易平台”（网址：<http://www.xaprtc.com/xapr/trading>）（以下简称“交易平台”）的“电子招标项目”菜单，免费下载招标文件”。

5.原公告内容：6.投标文件的递交中“投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2025-4-15 09:00:00。 ”

现变更为：“投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2025-9-10 09:00:00。 ”

三、发布媒介

本次变更公告同时在中国招标投标公共服务平台、河北省招标投标公共服务平台、雄安新区公共资源交易服务平台上发布。

四、联系方式

招标人：河北雄安公服未来置业有限公司

地 址：河北雄安新区容东片区张市路 57 号

联系人：张经理

电 话：0312-5616806

电子邮件： /

传真（如有）： /

网址（如有）： /

招标代理机构：国信国际工程咨询集团股份有限公司

地址：北京市海淀区首体南路 22 号国兴大厦 10 层

联系人：夏英森、贾晓晓、李永光

电话：15110180456、18612062977、13825083156

电子邮件：32292473@qq.com

传真（如有）： /

网址（如有）： /

贾晓