

开标记录表

招 标 人：河北建投雄安建设开发有限公司

项目名称：河北建投雄安·金湖未来城项目朗悦书苑东区住宅室内装修工程施工

标段（包）名称：河北建投雄安·金湖未来城项目朗悦书苑东区住宅室内装修工程施工第一标段

标段（包）编号：XAPR•G20260000210001001

开标地点：开标席6

开标时间：2026年08月10日 09时00分

序号	投标单位名称	保证金递交情况	投标报价（元）	项目经理	工期是否满足招标文件要求	质量标准	是否存在招标公告/投标邀请书第3（5）、（6）款中的情形	投标有效期是否满足招标文件要求	项目经理是否有在建项目
1	河北省文生创展城市更新集团有限公司	已递交	11398658.76	李慧芳	是	合格	否	是	项目经理无在建
2	河北朴道科技有限公司	已递交	11385244.61	杨建国	满足	合格	否	满足	否
3	河北涛朗建筑工程有限公司	已递交	11526192.07	刘雷云	工期满足招标文件要求，计划开工日期2026年8月20日，计划完工日期2027年1月16日，总工期150日历天（具体开工时间以招标人书面通知为准）。缺陷责任期：自工程竣工验收备案完成之日起24个月	质量标准满足招标文件要求，质量标准合格	否	投标有效期满足招标文件要求，投标有效期120日历天(从投标截止之日算起)	项目经理无在建项目

开标记录表

招 标 人：河北建投雄安建设开发有限公司

项目名称：河北建投雄安·金湖未来城项目朗悦书苑东区住宅室内装修工程施工

标段（包）名称：河北建投雄安·金湖未来城项目朗悦书苑东区住宅室内装修工程施工第一标段

标段（包）编号：XAPR•G20260000210001001

开标地点：开标席6

开标时间：2026年08月10日 09时00分

序号	投标单位名称	保证金递交情况	投标报价（元）	项目经理	工期是否满足招标文件要求	质量标准	是否存在招标公告/投标邀请书第3（5）、（6）款中的情形	投标有效期是否满足招标文件要求	项目经理是否有在建项目
4	北京城建远东建设投资集团有限公司	已递交	11564255.03	迟镜	是	合格	否	是	否
5	北京铁建亚泰建筑工程有限公司	已递交	11264400.07	高晓强	是	合格	否	是	否
6	中弘博艺文化发展有限公司	已递交	11407700.81	王丽霞	满足：计划开工日期2026年8月20日，计划完工日期2027年1月16日，总工期150日历天（具体开工时间以招标人书面通知为准）。缺陷责任期：自工程竣工验收备案完成之日起24个月。	合格	否	满足：120日历天（从投标截止之日算起）	否

开标记录表

招 标 人：河北建投雄安建设开发有限公司

项目名称：河北建投雄安·金湖未来城项目朗悦书苑东区住宅室内装修工程施工

标段（包）名称：河北建投雄安·金湖未来城项目朗悦书苑东区住宅室内装修工程施工第一标段

标段（包）编号：XAPR•G20260000210001001

开标地点：开标席6

开标时间：2026年08月10日 09时00分

序号	投标单位名称	保证金递交情况	投标报价（元）	项目经理	工期是否满足招标文件要求	质量标准	是否存在招标公告/投标邀请书第3（5）、（6）款中的情形	投标有效期是否满足招标文件要求	项目经理是否有在建项目
7	天津市南洋装饰工程有限公司	已递交	11348026.37	宋根喜	计划开工日期2026年8月20日，计划完工日期2027年1月16日，总工期150日历天（具体开工时间以招标人书面通知为准）。缺陷责任期：自工程竣工验收备案完成之日起24个月。	合格	否	120日历天(从投标截止之日算起)	无在建

开标记录表

招 标 人：河北建投雄安建设开发有限公司

项目名称：河北建投雄安·金湖未来城项目朗悦书苑东区住宅室内装修工程施工

标段（包）名称：河北建投雄安·金湖未来城项目朗悦书苑东区住宅室内装修工程施工第一标段

标段（包）编号：XAPR•G20260000210001001

开标地点：开标席6

开标时间：2026年08月10日 09时00分

序号	投标单位名称	保证金递交情况	投标报价（元）	项目经理	工期是否满足招标文件要求	质量标准	是否存在招标公告/投标邀请书第3（5）、（6）款中的情形	投标有效期是否满足招标文件要求	项目经理是否有在建项目
8	江苏恒龙装饰工程有限公司	已递交	11441470.35	郑志成	计划开工日期2026年8月20日，计划完工日期2027年1月16日，总工期150日历天(具体开工时间以招标人书面通知为准)。缺陷责任期:自工程竣工验收备案完成之日起24个月。	合格	否	120日历天(从投标截止之日算起)	无

开标记录表

招 标 人：河北建投雄安建设开发有限公司

项目名称：河北建投雄安·金湖未来城项目朗悦书苑东区住宅室内装修工程施工

标段（包）名称：河北建投雄安·金湖未来城项目朗悦书苑东区住宅室内装修工程施工第一标段

标段（包）编号：XAPR•G20260000210001001

开标地点：开标席6

开标时间：2026年08月10日 09时00分

序号	投标单位名称	保证金递交情况	投标报价（元）	项目经理	工期是否满足招标文件要求	质量标准	是否存在招标公告/投标邀请书第3（5）、（6）款中的情形	投标有效期是否满足招标文件要求	项目经理是否有在建项目
9	河北战岳建筑工程有限公司	已递交	11679509.02	赵聚民	计划开工日期2026年8月20日，计划完工日期2027年1月16日，总工期150日历天（具体开工时间以招标人书面通知为准）。满足招标文件要求。	合格	否	120日历天(从投标截止之日算起)。满足招标文件要求	否
10	河北辉丰建筑工程有限公司	已递交	11732817.63	王尚思	满足	合格	否	满足	无在建
11	山西汾河之星装饰设计工程有限公司	已递交	11324163.88	闫良发	满足招标文件要求，总工期150日历天。（具体开工时间以招标人书面通知为准）	合格	否	满足招标文件要求。120日历天（从投标截止之日算起）	否

开标记录表

招 标 人：河北建投雄安建设开发有限公司

项目名称：河北建投雄安·金湖未来城项目朗悦书苑东区住宅室内装修工程施工

标段（包）名称：河北建投雄安·金湖未来城项目朗悦书苑东区住宅室内装修工程施工第一标段

标段（包）编号：XAPR•G20260000210001001

开标地点：开标席6

开标时间：2026年08月10日 09时00分

序号	投标单位名称	保证金递交情况	投标报价（元）	项目经理	工期是否满足招标文件要求	质量标准	是否存在招标公告/投标邀请书第3（5）、（6）款中的情形	投标有效期是否满足招标文件要求	项目经理是否有在建项目
12	河北容博建筑工程有限公司	已递交	11860424.32	薄洋洋	满足招标文件要求。计划开工日期2026年8月20日，计划完工日期2027年1月16日，总工期150日历天（具体开工时间以招标人书面通知为准）。缺陷责任期：自工程竣工验收备案完成之日起24个月。	合格	否	满足招标文件要求。120日历天（从投标截止之日算起）	否
13	北京兴达鸿展装饰工程有限公司	已递交	11322084.51	李秀芬	是	合格	否	是	否

开标记录表

招 标 人：河北建投雄安建设开发有限公司

项目名称：河北建投雄安·金湖未来城项目朗悦书苑东区住宅室内装修工程施工

标段（包）名称：河北建投雄安·金湖未来城项目朗悦书苑东区住宅室内装修工程施工第一标段

标段（包）编号：XAPR•G20260000210001001

开标地点：开标席6

开标时间：2026年08月10日 09时00分

序号	投标单位名称	保证金递交情况	投标报价（元）	项目经理	工期是否满足招标文件要求	质量标准	是否存在招标公告/投标邀请书第3（5）、（6）款中的情形	投标有效期是否满足招标文件要求	项目经理是否有在建项目
14	深圳新艺华建筑装饰工程有限公司	已递交	11322887.18	王群威	工期要求：计划开工日期 2026 年 8 月 20 日，计划完工日期 2027 年 1 月 16 日，总工期 150 日历天（具体开工时间以招标人书面通知为准）。缺陷责任期：自工程竣工验收备案完成之日起 24 个月。	合格	否	120日历天(从投标截止之日算起)	无在建
15	中京建设集团有限公司	已递交	11684726.78	张艳红	是	合格	否	是	否

开标记录表

招 标 人：河北建投雄安建设开发有限公司

项目名称：河北建投雄安·金湖未来城项目朗悦书苑东区住宅室内装修工程施工

标段（包）名称：河北建投雄安·金湖未来城项目朗悦书苑东区住宅室内装修工程施工第一标段

标段（包）编号：XAPR•G20260000210001001

开标地点：开标席6

开标时间：2026年08月10日 09时00分

序号	投标单位名称	保证金递交情况	投标报价（元）	项目经理	工期是否满足招标文件要求	质量标准	是否存在招标公告/投标邀请书第3（5）、（6）款中的情形	投标有效期是否满足招标文件要求	项目经理是否有在建项目
16	河北东润建设集团有限公司	已递交	11586245.69	刘燕民	是	合格	否	是	否
17	中宇华辉建筑装饰工程有限公司	已递交	11548459.02	李玉坤	是	合格	否	是	否
18	深圳铿时建设集团有限公司	已递交							
19	中国通信建设第四工程局有限公司	已递交	11252248.59	徐晶晶	是	合格	否	是	否

开标记录表

招 标 人：河北建投雄安建设开发有限公司

项目名称：河北建投雄安·金湖未来城项目朗悦书苑东区住宅室内装修工程施工

标段（包）名称：河北建投雄安·金湖未来城项目朗悦书苑东区住宅室内装修工程施工第一标段

标段（包）编号：XAPR•G20260000210001001

开标地点：开标席6

开标时间：2026年08月10日 09时00分

序号	投标单位名称	保证金递交情况	投标报价（元）	项目经理	工期是否满足招标文件要求	质量标准	是否存在招标公告/投标邀请书第3（5）、（6）款中的情形	投标有效期是否满足招标文件要求	项目经理是否有在建项目
20	中建二局装饰工程有限公司	已递交	11860400.56	徐影	是	合格，满足国家、河北省、雄安新区相关施工质量验收规范、标准的要求，适用的规范、标准有更新时，以最新版本为准。国家、河北省、雄安新区相关施工质量验收规范、标准规定不一致，以其中要求较高的为准，且满足招标文件规定的特殊质量标准和要求。	否	是	否

开标记录表

招 标 人：河北建投雄安建设开发有限公司

项目名称：河北建投雄安·金湖未来城项目朗悦书苑东区住宅室内装修工程施工

标段（包）名称：河北建投雄安·金湖未来城项目朗悦书苑东区住宅室内装修工程施工第一标段

标段（包）编号：XAPR•G20260000210001001

开标地点：开标席6

开标时间：2026年08月10日 09时00分

序号	投标单位名称	保证金递交情况	投标报价（元）	项目经理	工期是否满足招标文件要求	质量标准	是否存在招标公告/投标邀请书第3（5）、（6）款中的情形	投标有效期是否满足招标文件要求	项目经理是否有在建项目
21	河北海益建筑装饰工程有限公司	已递交	11741265.85	朱建洲	满足招标文件要求。计划开工日期2026年8月20日，计划完工日期2027年1月16日，总工期150日历天（具体开工时间以招标人书面通知为准）。缺陷责任期：自工程竣工验收备案完成之日起24个月。	合格	否	满足招标文件要求。120日历天（从投标截止之日算起）	否
22	佳林建设有限公司	已递交	11381616.1	尚会英	是	合格	否	是	否
23	兴泰建设集团有限公司	已递交	11740000.86	王洪凯	是	合格	否	是	否

开标记录表

招 标 人：河北建投雄安建设开发有限公司

项目名称：河北建投雄安·金湖未来城项目朗悦书苑东区住宅室内装修工程施工

标段（包）名称：河北建投雄安·金湖未来城项目朗悦书苑东区住宅室内装修工程施工第一标段

标段（包）编号：XAPR•G20260000210001001

开标地点：开标席6

开标时间：2026年08月10日 09时00分

序号	投标单位名称	保证金递交情况	投标报价（元）	项目经理	工期是否满足招标文件要求	质量标准	是否存在招标公告/投标邀请书第3（5）、（6）款中的情形	投标有效期是否满足招标文件要求	项目经理是否有在建项目
24	中基恒源建设有限公司	已递交	11365388.67	陈极霄	满足招标文件要求	合格	否	满足招标文件要求	无在建项目
25	北京挚诚华腾建设集团有限公司	已递交	11387171.55	李少飞	是	合格	否	是，120日历天（从投标截止之日算起）	否，不存在在建项目
26	山西卓正建筑工程有限公司	已递交	11371332.15	张文字	是	合格	否	是	否
随机系数K									
抽取人			见证人						
其他情况									

日期：2026年08月10日