

开标记录表

招 标 人：河北雄安城发城智置业有限公司

项目名称：起步区第五组团大学城配套一期项目东纵住宅前期物业服务

标段（包）名称：起步区第五组团大学城配套一期项目东纵住宅前期物业服务

标段（包）编号：XAPR•G20260000136001001

开标地点：开标室一

开标时间：2026年06月26日 09时00分

序号	投标单位名称	保证金递交情况	投标报价（元）	项目负责人	服务期限是否满足招标文件要求	质量标准是否满足招标文件要求	投标有效期是否满足招标文件要求	是否存在招标公告/投标邀请书第3（4）、（5）款中的情形
1	碧桂园生活服务集团股份有限公司	未递交	26079616.86	张泽	是	是	是	否
2	保定源科物业管理有限公司	未递交	26136530.01	陈红艳	是	是	是	否
3	江苏中尚物业集团有限公司	未递交	23343179.17	杨浩	是	是	是	否
4	上海乐道物业管理有限公司	未递交	22225792.82	俞蕾来	我司服务期限完全满足招标文件要求	我司质量标准完全满足招标文件要求	我司投标有效期限完全满足招标文件要求	否
5	中冶置业集团物业服务服务有限公司	未递交	26292057.49	于亮	是	是	是	否
6	河北雄安城市资源经营管理有限公司	未递交	26255379.41	张松	是	是	是	否
7	中铁十局集团城市运营服务有限公司	未递交	24800449.78	季伟	是	是	是	否

开标记录表

招 标 人：河北雄安城发城智置业有限公司

项目名称：起步区第五组团大学城配套一期项目东纵住宅前期物业服务

标段（包）名称：起步区第五组团大学城配套一期项目东纵住宅前期物业服务

标段（包）编号：XAPR•G20260000136001001

开标地点：开标室一

开标时间：2026年06月26日 09时00分

序号	投标单位名称	保证金递交情况	投标报价（元）	项目负责人	服务期限是否满足 招标文件要求	质量标准是否满足 招标文件要求	投标有效期是否满 足招标文件要求	是否存在招标公告 /投标邀请书第 3（4）、（5）款 中的情形
8	中铁建物业管理有 限公司	未递交	24978746.28	王新磊	满足	满足	满足	否
随机系数K								
抽取人				见证人				
其他情况								

日期：2026年06月26日