

开标记录表

招 标 人：河北雄安新智置业有限公司

项目名称：启动区创新坊产业一期项目监理

标段（包）名称：启动区创新坊产业一期项目监理

标段（包）编号：XAPR•G20260000133001001

开标地点：开标室二

开标时间：2026年06月03日 09时00分

序号	投标单位名称	保证金递交情况	投标报价（元）	总监理工程师	质量标准是否满足招标文件要求	监理服务期限是否满足招标文件要求	投标有效期是否满足招标文件要求	是否存在招标公告第3（4）、（5）款中的情形
1	江苏国兴建设项目管理有限公司	已递交	3897000.00	张峰	满足	满足	满足	否
2	江苏星星工程咨询有限公司	已递交	2826000	周龙飞	合格	自实际开始监理日期起至本项目的缺陷责任期届满之日止（缺陷责任期24个月，自工程竣工验收合格之日起计算）。	120天	否
3	山东东方监理咨询有限公司	已递交	2846400.00	邢显锋	是	是	是	否

开标记录表

招 标 人：河北雄安新智置业有限公司

项目名称：启动区创新坊产业一期项目监理

标段（包）名称：启动区创新坊产业一期项目监理

标段（包）编号：XAPR•G20260000133001001

开标地点：开标室二

开标时间：2026年06月03日 09时00分

序号	投标单位名称	保证金递交情况	投标报价（元）	总监理工程师	质量标准是否满足招标文件要求	监理服务期限是否满足招标文件要求	投标有效期是否满足招标文件要求	是否存在招标公告第3（4）、（5）款中的情形
4	民曜工程咨询有限公司	已递交	2888998.00	楚团团	合格，满足招标文件要求	自实际开始监理日期起至本项目的缺陷责任期届满之日止（缺陷责任期24个月，自工程竣工验收合格之日起计算），满足招标文件要求	120日历天，满足招标文件要求	否
5	中咨工程管理咨询有限公司	已递交	3989200.00	董飞翔	是	是	是	否
6	攀钢集团工科工程咨询有限公司	已递交	3890000	蒋定勇	满足	满足	满足	否
7	新隆基项目管理有限公司	已递交	3993200.00	曹付敬	满足	满足	满足	否

开标记录表

招 标 人：河北雄安新智置业有限公司

项目名称：启动区创新坊产业一期项目监理

标段（包）名称：启动区创新坊产业一期项目监理

标段（包）编号：XAPR•G20260000133001001

开标地点：开标室二

开标时间：2026年06月03日 09时00分

序号	投标单位名称	保证金递交情况	投标报价（元）	总监理工程师	质量标准是否满足招标文件要求	监理服务期限是否满足招标文件要求	投标有效期是否满足招标文件要求	是否存在招标公告第3（4）、（5）款中的情形
8	新恒丰咨询集团有限公司	已递交	3906000.00	靳会康	是（合格）	是（自实际开始监理日期起至本项目的缺陷责任期届满之日止（缺陷责任期24个月，自工程竣工验收合格之日起计算））	是（120天）	否
9	五洲工程顾问集团有限公司	已递交	3904200.00	陈铃杰	满足	满足	满足	否
10	扬州市金泰建设监理有限公司	已递交	2903096.00	冯雪斌	满足	满足	满足	否
11	中基华工程管理集团有限公司	已递交	4031420.00	郁建英	是	是	是	否
12	南京宁政工程咨询有限公司	已递交	3870950.00	王勇	是	是	是	否
13	江苏华盛工程咨询股份有限公司	已递交	3590200.00	李光军	是	是	是	否

开标记录表

招 标 人：河北雄安新智置业有限公司

项目名称：启动区创新坊产业一期项目监理

标段（包）名称：启动区创新坊产业一期项目监理

标段（包）编号：XAPR•G20260000133001001

开标地点：开标室二

开标时间：2026年06月03日 09时00分

序号	投标单位名称	保证金递交情况	投标报价（元）	总监理工程师	质量标准是否满足招标文件要求	监理服务期限是否满足招标文件要求	投标有效期是否满足招标文件要求	是否存在招标公告第3（4）、（5）款中的情形
14	和天（湖南）国际工程管理有限公司	已递交	3925447.00	刘益雄	是	是	是	否
15	天津津齐工程建设监理有限责任公司	已递交	3908000	陈磊	满足	满足	满足	否
16	上海建浩工程顾问有限公司	已递交	3893000.00	吴哲元	是	是	是	否
17	方大国际工程咨询股份有限公司	已递交	3866000.00	石广要	满足	满足	满足	否
18	江苏中源工程管理服务股份有限公司	已递交	2802800.00	吕东涛	是	是	是	否
19	天津国际工程建设监理有限公司	已递交	3885400.00	翟宝禄	是	是	是	否
20	无锡建设监理咨询有限公司	已递交	3739400.00	朱强红	满足	满足	满足	否
21	杭州同泽工程管理有限公司	已递交	4073500.00	杨泽东	是	是	是	否

开标记录表

招 标 人：河北雄安新智置业有限公司

项目名称：启动区创新坊产业一期项目监理

标段（包）名称：启动区创新坊产业一期项目监理

标段（包）编号：XAPR•G20260000133001001

开标地点：开标室二

开标时间：2026年06月03日 09时00分

序号	投标单位名称	保证金递交情况	投标报价（元）	总监理工程师	质量标准是否满足 招标文件要求	监理服务期限是否 满足招标文件要求	投标有效期是否满 足招标文件要求	是否存在招标公告 第3（4）、 （5）款中的情形
22	江苏全咨工程项目 管理有限公司	已递交	2868600	孟昭岭	满足	满足	满足	否
23	公诚管理咨询有限 公司	已递交	3866000.00	满洋	是	是	是	否
24	河北三元建设监理 有限责任公司	已递交	3820000.00	郭伟权	是	是	是	否
25	江苏天园项目管理 集团有限公司	已递交	4057000.00	王同钢	满足	满足	满足	否
26	上海建科工程咨询 有限公司	已递交	3946400.00	王雁海	是	是	是	否
随机系数K								
抽取人				见证人				
其他情况								

日期：2026年06月03日

信用分查询记录表

信息来源：雄安新区建设领域信用服务监管平台

获取时间：2026-06-03 09:00:55

招 标 人：河北雄安新智置业有限公司

项目名称：启动区创新坊产业一期项目监理

标段（包）名称：启动区创新坊产业一期项目监理

标段（包）编号：XAPR•G20260000133001001

开标地点：开标室二

开标时间：2026年06月03日 09时00分

序号	企业名称	统一社会信用代码	信用分评价分数	信用评价等级	行业
1	天津国际工程建设监理有限公司	91120116104314004T	94.0	A	监理单位
2	方大国际工程咨询股份有限公司	91410100755180994R	102.0	AA	监理单位
3	南京宁政工程咨询有限公司	913201142496839941	100.0	AA	监理单位
4	江苏全咨工程项目管理有限公司	91320300586653016D	0		监理单位
5	上海建科工程咨询有限公司	913102308331524636	94.0	A	监理单位
6	新隆基项目管理有限公司	91130400745422259N	98.0		监理单位
7	中咨工程管理咨询有限公司	911100001000094240	100.0	AA	监理单位
8	江苏华盛工程咨询股份有限公司	91320800MA21ELGA99	100.0	AA	监理单位
9	中基华工程管理集团有限公司	91130500776171114N	102.0	AA	监理单位
10	杭州同泽工程管理有限公司	913301085898828261	98.0		监理单位
11	无锡建设监理咨询有限公司	91320200466285191J	100.0	AA	监理单位
12	上海建浩工程顾问有限公司	91310113747266413Y	100.0	AA	监理单位
13	攀钢集团工科工程咨询有限公司	915104007274642791	95.0	AA	监理单位
14	江苏国兴建设项目管理有限公司	913212837290147736	97.0	AA	监理单位
15	新恒丰咨询集团有限公司	914101007067759400	100.0	AA	监理单位

信用分查询记录表

信息来源：雄安新区建设领域信用服务监管平台

获取时间：2026-06-03 09:00:55

招 标 人：河北雄安新智置业有限公司

项目名称：启动区创新坊产业一期项目监理

标段（包）名称：启动区创新坊产业一期项目监理

标段（包）编号：XAPR•G20260000133001001

开标地点：开标室二

开标时间：2026年06月03日 09时00分

序号	企业名称	统一社会信用代码	信用分评价分数	信用评价等级	行业
16	江苏中源工程管理股份有限公司	91320000330976524U	98.0		监理单位
17	五洲工程顾问集团有限公司	91330000712561367H	100.0	AA	监理单位
18	天津津齐工程建设监理有限责任公司	91120116702602356G	100.0	AA	监理单位
19	江苏星星工程咨询有限公司	913200001347735432	98.0		监理单位
20	民曜工程咨询有限公司	91410108MA44DJXN9F	98.0		监理单位
21	公诚管理咨询有限公司	91440000721197608E	100.0	AA	监理单位
22	山东东方监理咨询有限公司	913708002671469577	100.0	AA	监理单位
23	和天（湖南）国际工程管理有限公司	91430000183866340W	104.0	AA	监理单位
24	扬州市金泰建设监理有限公司	91321003703914554K	98.0		监理单位
25	江苏天园项目管理集团有限公司	91321300788870174H	98.0		监理单位
26	河北三元建设监理有限责任公司	911301007007109270	99.0	AA	监理单位

日期：2026年06月03日